

地方活性化につながる廃校利用方法の提案 (気仙沼高校・2年4組34番)



目的・背景

地方では...

- 経済・産業活動の **衰退**
- 少子化・過疎化⇒ **廃校の増加** が見られる



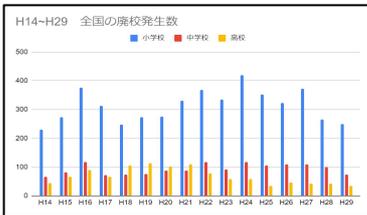
「廃校」を利用して経済を活性化できないか？

目的 より**効果的**な利用方法を提案

研究内容

現状

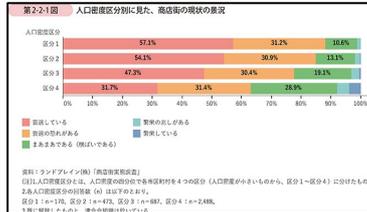
全国の廃校増加量



総務省市町村合併資料集 より

平均増加量(単位:校)
小学校:313
中学校:93
高校:68

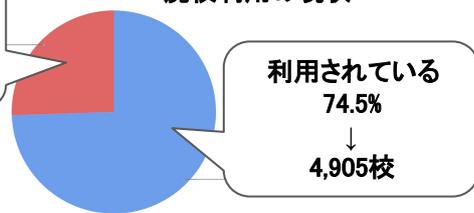
人口密度区別に見た商店街の現状の景況



中小企業庁商店街の現状と課題 より

「衰退している」「衰退の恐れがある」が最多

利用されていない
24.5%
↓
1,675校



文部科学省廃校施設等活用状況実態調査 より

事例調査

文部科学省みんなの廃校プロジェクトより全国の利用事例を調査すると.....

- 社会教育施設
- 宿泊施設
- 福祉施設

ありふれた施設！
みんな使う！

として多く利用されている。

まとめ

➤ **限定したターゲット**に支持される**特出**した利用方法

- 1.現時点であるもの
- 2.万人受けするもの

【理由】長期的な視点で見ると需要が少ない
＝経済を活性化する可能性が低い

効果的な利用方法

旧小泉中学校を...



「サーファーズハウス」にする！！

- **ターゲットを絞る**ことができる
- 校舎の立地条件が良い
- 東北地方の有名なサーフスポットである
- 「**サーフォニクス**」が期待できる

利用・管理するのは **民間**！

→ **自由度**の高い施設にするため

→ 課題となるのは **資金調達**

国庫補助制度
クラウドファンディング

聞き取り調査

ITベースこはらぎ荘 管理者 S様

IT系、デザイン系産業の創成 雇用創出
定住者の呼び込み

市の管理下にある廃校では.....
入居企業の **自由度**に制限

活用事業者がやりたいユニークなアイデアが実現できない

ex: 地域住民が集える場所にしたい
体育館や給食センターも使いたい etc



参考文献

- 木下 齊 (2017)「地方創生大全」東洋経済新報社
高須 万悠 (2018)「気仙沼の小中学校の廃校舎をどのように活用していくべきか」気仙沼高校課題研究
波出石 誠 福代 和弘「地方活性化に資する廃校を活用したソーシャルビジネスに関する研究」山口大学大学院
根岸 裕孝 熊野 稔 丹生 晃隆「廃校活用に向けた現状と課題」宮崎大学地域資源創成学部
文部科学省大臣官房文教施設企画・防災部施設助成課 令和3年2月「廃校活用の現状と可能性」～文部科学省「みんなの廃校プロジェクト」～ <https://www.mext.go.jp>
設置廃止学校一覧-宮城県公式サイト <https://www.pref.miyagi.jp/soshiki/kyou-soumu/settishai.html>
文部科学省 廃校施設等活用状況実態調査、余裕教室活用状況実態調査について https://www.mext.go.jp/a_menu/shotoku/zvosei/yoyuu_00002.htm
平成30年度 文部科学省廃校施設等活用状況実態調査の結果について <https://town.matsuda.kanaagawa.jp/uploaded/attachment/9149.pdf>
総務省 市町村合併資料集「平成の合併」について <https://www.soumu.go.jp/gaepi/gaepi.html>
環境省 第1章 環境・経済・社会の現状と、持続可能な地域づくりに向けて 第1節 社会経済の変化と課題 <https://www.env.go.jp/policy/hakusyo/h27/html/h15010101.html>
中小企業庁 第2部地域で価値を生み出す小規模事業者 第2章地域の生活を支える小規模事業者 第1節商店街の現状と課題 https://www.chusho.meti.go.jp/pamfile/hakusyo/2020/shokupo/b2_2_1.html
文部科学省 3.特色ある廃校活用事例調査 ～「廃校リニューアル50選」応募事例を対象として～ [3P3.PDF\(mext.go.jp\)](https://www.mext.go.jp)